

DOCUMENTO DI SINTESI

relativo al contratto di MUTUO tra UNI.CO. s.c., **mandataria del RTI Credito Futuro Marche il quale svolge il ruolo di Soggetto Gestore dello strumento finanziario CUP B39I23000190007,**
 e

Finanziamento n. _____

CARATTERISTICHE FINANZIAMENTO

TIPO FINANZIAMENTO		NUMERO RATE TOTALI NUMERO MESI DI CUI MESI DI PRE- AMMORTAMENTO	
CONTO ADDEBITO RATA		PERIODICITA' RATE	
DATA STIPULA		TIPO PIANO DI AMMORTAMENTO	
IMPORTO FINANZIAMENTO		IMPORTO PRIMA RATA	
DATA INIZIO PAGAMENTO		DATA FINE PAGAMENTO	
ULTERIORI CONDIZIONI			

RIEPILOGO CONDIZIONI ECONOMICHE APPLICATE*

GARANZIA RICHIESTA A FONDI E CONFIDI	Non prevista
TASSI	
Tipo Tasso	TASSO FISSO
Tasso di interesse	TAN ZERO 0% TAEG _____
Tasso di ritardato pagamento (mora)	TAN + 2%
SPESE E TRATTENUTE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO	
Istruttoria	Non prevista
Informativa precontrattuale	Gratuito
Spese testo contratto e preventivo con condizioni economiche	
SPESE PER LA GESTIONE DEL CONTRATTO	
Spese incasso rata (per ciascuna rata)	1 euro
Spese di Insoluto	max 3,00 euro a rata
Spese per variazione contrattuale	Non prevista
Spese per l'utilizzo della piattaforma informatica per la presentazione delle domande di finanziamento:	Non prevista
Spese per l'utilizzo della piattaforma informatica per la stipula dei contratti di finanziamento:	Non prevista
Spese invio comunicazioni periodiche:	L'eventuale costo viene addebitato sulla prima rata successiva all'invio della comunicazione periodica
<ul style="list-style-type: none"> • in formato cartaceo • in formato digitale 	<ul style="list-style-type: none"> • 3.00 euro (a singola spedizione) • gratis
Produzione, spedizione o altre spese riconducibili a singole richieste del cliente	Non prevista
Spese invio diffida	Non prevista
Attestazione pagamento /dichiarazione di interessi pagati	Non prevista
Spese per dichiarazione di sussistenza di credito/debito	Non prevista
Commissione per estinzione anticipata	Non prevista
Commissione per conteggio per anticipata estinzione (nel caso in cui non si proceda all'estinzione)	Non prevista
produzione, spedizione o altre spese comunque denominate relative alle comunicazioni di cui agli articoli 118 (modifica unilaterale delle condizioni)	Non prevista

contrattuali) ed alla surrogazione nei contratti di finanziamento. Portabilità	
PIANO DI AMMORTAMENTO	
Tipo di ammortamento	Costante
Tipologia di rata	Costante posticipata Nell'eventuale periodo iniziale di preammortamento non sarà dovuto nessun importo.
Periodicità delle rate	Trimestrale , al 15 del mese di competenza.
Calendario per il calcolo interessi	Non previsto

**Le condizioni economiche, in sede di applicazione, potranno esse praticate in misura inferiore rispetto a quanto pattuito, per garantire il rispetto dei Tassi soglia rilevati trimestralmente dalla Banca d'Italia (L. 108/1996), ricalcolati tenendo conto della maggiorazione media stabilita contrattualmente per i casi di ritardato pagamento*

CONTRATTO DI MUTUO

Le parti:

UNI.CO. s.c., con sede legale in Ancona, Via Totti,4, Intermediario Finanziario iscritto al numero 19523.0 dell'Albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 385/93 T.U.B., C.F./P.IVA 01422550424 - Rea nr. AN – 130141, PEC uni-co@legalmail.it, che in appresso verrà denominato per brevità "**UNI.CO.**", interviene nel presente contratto quale "**mandataria**" del Raggruppamento Temporaneo di Imprese "**Credito Futuro Marche**", costituito tra UNI.CO. s.c., Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. e Confidcoop Marche s.c., il quale svolge il ruolo di "**Soggetto Gestore**" dello strumento finanziario CUP B39I23000190007, in persona del **PROCURATORE SPECIALE**, all'uopo opportunamente autorizzato dal Consiglio di amministrazione della Società mandataria medesima, la cui identità è specificata in calce al contratto dal timbro di sottoscrizione o in caso di sottoscrizione digitale **nel certificato qualificato di firma digitale rilasciato dal Certificatore**,

e

_____ , con sede legale in _____ , _____ , capitale sociale pari ad Euro _____ ,
codice fiscale _____ e Registro Imprese di _____ n. Rea _____ , PEC _____ in persona del/i suo/i
legale/i rappresentante/i *pro tempore*
[***], nato a [***] ([***]), il [***],
[***], nato a [***] ([***]), il [***],
munito/i dei poteri necessari (d'ora in poi anche "**MUTUATARIO**" o "**BENEFICIARIO**" o "**DESTINATARIO FINALE**") - che dichiara,
ai fini del presente atto, di non rivestire la qualità di consumatore ai sensi e per gli effetti dell'art. 121 del d. lgs. 1.9.1993, n.
385;

insieme congiuntamente le "PARTI"

PREMESSO

- che in data 19/09/2023 è stato stipulato l'Accordo quadro REP INT. N. 2793, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (ora art. 59 del D.lgs. 36/2023) con il Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) denominato "CREDITO FUTURO MARCHE", aggiudicatario dell'Accordo Quadro, per la regolamentazione dell'affidamento del servizio di gestione degli strumenti finanziari Fondo di Partecipazione "Credito Futuro Marche";
- che in data 17/04/2025 il RTI Credito Futuro Marche ha sottoscritto il Contratto Attuativo per l'esecuzione dei servizi di gestione degli strumenti finanziari del Fondo di Partecipazione "Credito Futuro Marche": Fondo Credito - Sezione Energia (FCE) per la gestione del Fondo Credito Energia finanziato con risorse del Programma FESR 2021-2027 – Asse 2 – OS 2.1.1 – Intervento 2.1.1.1 con la Regione Marche;
- che la Regione Marche, con decreto del Dirigente del Settore Fonti Energetiche, Rifiuti, Cave e Miniere n.106/2025, ha di approvare l'Avviso pubblico/bando di finanziamento di interventi di efficientamento energetico di strutture, impianti e processi produttivi, compresa l'installazione di fonti rinnovabili in autoconsumo, nelle imprese, PR FESR Marche anni 2021/2027, Asse 2, OS 2.1, Azione 2.1.1, Intervento 2.1.1.1 di seguito "**Bando**";
- che il Contratto Attuativo disciplina la gestione e l'erogazione della linea di intervento Fondo Credit; Energia che sostiene, tramite finanziamenti agevolati associati a contributi in conto capitale a fondo perduto, interventi di efficientamento energetico di strutture, impianti e processi produttivi con installazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile per autoconsumo, nelle imprese, in ordine cronologico di presentazione della domanda, secondo le previsioni fornite dal Bando di finanziamento PR MARCHE FESR 2021/2027 a titolo "Interventi di efficientamento energetico di strutture, impianti e processi produttivi compresa l'installazione di fonti rinnovabili in autoconsumo, nelle imprese" ;
- che in data _____ Credito Futuro Marche ha determinato l'ammissione/non ammissione a finanziamento per entrambe le componenti del contributo;
- che Credito Futuro Marche ha notificato mezzo PEC al DESTINATARIO FINALE l'ammissione/non ammissione, recante il codice di concessione RNA COR e il CUP del progetto ammesso a finanziamento per entrambe le componenti del contributo (Finanziamento agevolato e sovvenzione indiretta);
- che entro 10 giorni dalla notifica di ammissione/non ammissione a finanziamento, il DESTINATARIO FINALE ha comunicato l'accettazione mediante la trasmissione dell'"Allegato 10 – Schema Comunicazione di accettazione degli esiti istruttori" debitamente compilato e dei relativi allegati richiesti;

- che il DESTINATARIO FINALE entro 30 giorni dalla notifica di ammissione a finanziamento di entrambe le componenti del contributo, e comunque entro 10 giorni dall'avvio dei lavori (l'avvio dovrà avvenire entro 30 giorni dall'atto di concessione), ha trasmesso l'"Allegato 11 – Richiesta erogazione finanziamento quota finanziamento agevolato (Fondo credito futuro Marche)" debitamente compilato e dei relativi allegati richiesti;
- che ai fini dell'erogazione del Finanziamento, è necessario che il Beneficiario sottoscriva un apposito contratto di Finanziamento con UNI.CO. Società Cooperativa in qualità di mandataria del RTI "Credito Futuro Marche", Soggetto Gestore del Fondo;
- che ai sensi degli artt. 116 e 117 del D.lgs. n. 385/1993, della deliberazione CICR (Comitato Interministeriale per il Credito e il Risparmio) del 4 marzo 2003 (pubblicata in G.U. 27 marzo 2003 n. 72), del Provvedimento del Governatore di Banca d'Italia del 25 luglio 2003 e loro successive integrazioni e modificazioni, il Beneficiario dichiara: (i) di aver preso visione del foglio informativo; (ii) di aver ricevuto copia completa del presente contratto e dei suoi allegati ai fini di una ponderata valutazione dei predetti documenti; (iii) di aver preso visione del documento di sintesi allegato al presente contratto;
- che questo Contratto si intende concluso solo con la sua accettazione da parte di UNI.CO.;
- che il MUTUATARIO può sottoscrivere il presente Contratto anche tramite l'apposizione della Firma Elettronica Qualificata ("FEQ") fornita dal certificatore scelto da UNI.CO., nell'apposito Elenco dei Certificatori istituito e tenuto a cura dell'Agenzia per l'Italia Digitale ("Certificatore"), e riconosce che il rilascio del certificato qualificato da parte del Certificatore non costituisce alcun obbligo per UNI.CO. di concludere questo Contratto;
- che il MUTUATARIO intende sottoscrivere il presente Contratto tramite Firma Elettronica Qualificata (FEQ), il MUTUATARIO riconosce che i documenti informatici - che costituiscono supporti durevoli - relativi a questo contratto e agli altri moduli ivi previsti, se sottoscritti con Firma Elettronica Qualificata (FEQ), soddisfano il requisito della forma scritta ex art. 1350 c.c. ed hanno la stessa validità legale dei documenti cartacei sottoscritti con firma autografa in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (cd. "Codice dell'Amministrazione Digitale");
- che il MUTUATARIO intende sottoscrivere i documenti informatici relativi a questo contratto e agli altri moduli ivi previsti tramite la Firma Elettronica Qualificata (FEQ), il MUTUATARIO prende atto che è necessario dover accedere ad un Fascicolo elettronico su piattaforma web per la gestione e la consegna dei documenti informatici - che costituiscono supporti durevoli - relativi a questo contratto e agli altri moduli ivi previsti per gli adempimenti richiesti dalla normativa di settore;
- che in caso di utilizzo di Firma Elettronica Qualificata (FEQ) da parte del MUTUATARIO, questo contratto si concluderà secondo le seguenti modalità: a) il MUTUATARIO, dopo la sua identificazione, riceve questo contratto comprensivo delle presenti condizioni generali e che su richiesta del MUTUATARIO viene messo a disposizione da UNI.CO. in formato elettronico; b) il MUTUATARIO dopo aver letto, esaminato ed approvato questo contratto e relativi Allegati appone la propria sottoscrizione mediante Firma Elettronica Qualificata (FEQ) sulla documentazione informatica - che costituisce supporto durevole; c) apponendo la Firma Elettronica Qualificata (FEQ) potrà visualizzare l'approvazione specifica delle clausole, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1341 c.c., nonché degli Allegati del Contratto; d) UNI.CO. procede con la consegna al MUTUATARIO di un esemplare di questo contratto su supporto durevole mediante Fascicolo elettronico o, se il MUTUATARIO lo richiede, anche su supporto cartaceo;
- che il MUTUATARIO in qualsiasi momento nel corso del rapporto avrà la facoltà di ottenere evidenza di quanto sottoscritto con Firma Elettronica Qualificata (FEQ);
- che il MUTUATARIO ha la facoltà in qualsiasi momento di chiedere a UNI.CO. di sottoscrivere la modulistica e questo contratto mediante firma autografa su supporto cartaceo;
- che UNI.CO. in mancanza di opposizione manifestata per iscritto dal MUTUATARIO, assumerà che la volontà di quest'ultimo sia quella di ricevere tutte le comunicazioni, inerenti il presente Contratto, su Supporto elettronico durevole e non cartaceo (ad esempio file in formato Portable Document Format).

CIÒ PREMESSO

attraverso la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Condizioni del Finanziamento e imputazione dei pagamenti

1.1 UNI.CO., in qualità di mandataria del RTI "Credito Futuro Marche", Soggetto Gestore delle agevolazioni di cui in premessa, si impegna a corrispondere al Beneficiario, nelle forme e nelle modalità stabilite dal presente Contratto e per le finalità

previste dal Bando, un finanziamento a tasso agevolato di Euro _____ (euro [_____/00]) a fronte del costo totale dell'investimento ammesso pari ad euro (euro [_____/00]).

Resta inteso che l'esatto ammontare del finanziamento verrà determinato sulla base delle spese ritenute ammissibili così come previsto dal successivo articolo 3.

1.2. Al Finanziamento si applicano le seguenti condizioni:

- a) la durata del Finanziamento viene stabilita in ____ mesi, comprensiva di un periodo di pre-ammortamento pari a ____ mesi.
- b) il Beneficiario si obbliga a rimborsare il Finanziamento, tramite modello SDD allegato al presente contratto, mediante pagamento di n. ____ rate a scadenza trimestrale posticipate aventi scadenza la prima il _____ come da Piano Ammortamento allegato, comprensive di quota capitale e di interessi così come determinati al successivo punto c), fermo restando quanto previsto al paragrafo che segue.
- c) il Finanziamento è concesso ad un tasso fisso pari allo **0% (zero percento)**;
- d) il Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG), ovvero il costo totale dell'operazione alla data odierna, è del ____%. La misura degli interessi e degli altri oneri non potrà, comunque, mai essere superiore al limite fissato ai sensi della legge n. 108/1996.

1.3. Qualunque somma pagata dal Beneficiario ai sensi del presente contratto sarà imputata, indipendentemente dalla eventuale diversa imputazione indicata dal Beneficiario, come segue:

- a) in primo luogo, al pagamento delle eventuali spese di qualunque natura (comprese quelle giudiziali anche irripetibili), degli accessori, dei costi, delle commissioni, delle imposte e delle tasse in relazione al presente contratto, nonché al rimborso di qualsiasi altra somma fosse stata pagata dal Soggetto Gestore per conto del Beneficiario;
- b) in secondo luogo, al pagamento delle somme dovute a titolo di capitale in relazione al Finanziamento.

1.4. Il MUTUATARIO è inoltre tenuto a corrispondere a UNI.CO. quanto previsto nel frontespizio "DOCUMENTO DI SINTESI" che è parte integrante del presente contratto assieme al PIANO DI AMMORTAMENTO.
Il MUTUATARIO assume le obbligazioni derivanti dal presente contratto con il vincolo della solidarietà e indivisibilità per i propri eredi o aventi causa.
Ove il credito di cui al presente contratto formi oggetto di cessione, il luogo di adempimento coinciderà con la residenza o la sede del cessionario.

Articolo 2 - Condizioni di erogazione del Finanziamento

Con la sottoscrizione del presente contratto il Beneficiario prende atto ed accetta che **l'erogazione del Finanziamento è subordinata** al rispetto da parte del Beneficiario di tutte le disposizioni di Legge ad esso applicabili e all'esito positivo delle verifiche richieste dalla normativa vigente, ivi incluse:

- a) esito della verifica del merito di credito rilevato attraverso la consultazione delle banche dati finanziarie tra le quali la Centrale dei Rischi di Banca d'Italia e report CRIF;
- b) ad avvio lavori relativi alla quota di spesa ammessa al finanziamento agevolato e dietro presentazione degli eventuali titoli abilitativi necessari compresa la richiesta di preventivo di connessione alla rete per gli impianti ad energia rinnovabile, ove necessaria. Per avvio lavori si intende la data del primo impegno giuridicamente vincolante ad ordinare attrezzature o di qualsiasi altro impegno che renda irreversibile l'investimento, a seconda di quale condizione si verifichi prima. L'acquisto di terreno e i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori.
- c) esito positivo delle verifiche richieste dalla normativa vigente. In particolare, il Soggetto Gestore acquisisce il nulla osta antimafia, ove necessario, in base a quanto disposto dal D.lgs.n. 159/2011 Codice Antimafia, verifica la regolarità

del DURC (Dichiarazione Unica di regolarità Contributiva), acquisisce l'attestazione Deggendorf sul Registro Nazionale aiuti di stato e registra sullo stesso registro la eventuale riduzione della spesa ammessa e del relativo contributo; accerta che il Destinatario finale non si trovi nella condizione di dover restituire al Soggetto Gestore o alla Regione Marche somme derivanti dalle revoche di altre agevolazioni precedentemente concesse; verifica il rispetto delle regole di cumulo.

A seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui ai punti precedenti, l'erogazione del Finanziamento avrà luogo dopo la stipula del presente contratto, tramite bonifico bancario, mediante versamento delle somme sul conto corrente bancario intestato al Beneficiario, coordinate bancarie IBAN _____.

Articolo 3 - Riduzione del Finanziamento

L'importo del finanziamento erogato potrebbe essere ridotto nei casi previsti dal bando di cui in premessa.

In particolare, nel caso venga richiesta o riconosciuta come ammissibile a rendicontazione una spesa inferiore rispetto a quella ammessa per il progetto, il Soggetto Gestore procederà alla rideterminazione del contributo spettante e alla rimodulazione e al recupero, della quota relativa al finanziamento agevolato.

Si specifica che nel suddetto caso di rimodulazione e revoca parziale di quota del finanziamento agevolato, la quota di contributo in c/capitale spettante verrà erogata solo ad avvenuta restituzione della quota non spettante del finanziamento per cui è stata comunicata la revoca.

In ogni caso, ad avvenuta restituzione della quota di finanziamento agevolato oggetto di revoca, il Soggetto Gestore procederà alla rimodulazione del piano di ammortamento del prestito.

Nel caso di recupero verrà rispettata la procedura prevista nel paragrafo 7.6 del bando, fatta esclusione per la fase di comunicazione dell'avvio del procedimento di revoca.

Non sono comunque ammesse riduzioni di spese in rendicontazione superiori al 30%.

La spesa rendicontata dovrà comunque rispettare il minimo previsto dal bando, pari a € 50.000,00.

Articolo 4 - Interessi di mora

UNI.CO., per ogni somma dipendente dal presente contratto a lei dovuta a titolo di rimborso di capitale ma, non di interessi, e non pagata dal MUTUATARIO, applicherà di diritto a partire dal giorno della scadenza e fino al momento del pagamento, gli interessi di mora per ritardato pagamento, anche in caso di risoluzione del contratto o di decadenza dal beneficio del termine, il MUTUATARIO, senza necessità di alcuna preventiva costituzione in mora, cui egli espressamente rinuncia, sarà tenuto a corrispondere, in luogo dell'interesse corrispettivo, **l'interesse di mora nella ragione di 2 punti percentuali in più del tasso di cui al precedente Art. 1 "Condizioni del Finanziamento"**, a decorrere da tale ultima data e fino al giorno dell'effettivo pagamento. La misura degli interessi e degli altri oneri non potrà, comunque, mai essere superiore al limite fissato ai sensi della legge n. 108/1996.

Articolo 5- Eventuali garanzie

A fronte del presente mutuo vengono rilasciate le seguenti garanzie:

Tipologia Garanzia _____	Garanti _____	Codice Fiscale _____
--------------------------	---------------	----------------------

Articolo 6 - Estinzione anticipata

Il Beneficiario, previo preavviso scritto non inferiore a 30 giorni, ha facoltà di estinguere anticipatamente, in tutto o in parte, il Finanziamento in corrispondenza della scadenza di ciascuna rata. L'estinzione anticipata parziale comporta la riduzione proporzionale dell'importo delle rate residue.

L'estinzione anticipata parziale comporta comunque il mantenimento in capo al Beneficiario di tutti gli obblighi previsti ai sensi del presente contratto.

Tale facoltà potrà essere esercitata dal MUTUATARIO inviando apposita comunicazione a mezzo lettera raccomandata A/R alla sede legale di UNI.CO. in qualità di mandataria o tramite PEC.

UNI.CO. si impegna a fornire al MUTUATARIO, entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta apposito conteggio di rimborso anticipato con l'indicazione dell'importo e del termine entro il quale il MUTUATARIO dovrà provvedere al pagamento attraverso bonifico bancario alle coordinate ivi indicate. Nessun compenso di cui all'art. 40, comma 1, del testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia di cui al decreto legislativo 1° Settembre 1993, n. 385, è dovuto sul capitale restituito anticipatamente.

Articolo 7 - Dichiarazioni, garanzie e obblighi del Beneficiario

7.1. In aggiunta e senza pregiudizio a tutti gli obblighi previsti in capo al Beneficiario dalle applicabili previsioni di Legge e da altre disposizioni previste del Bando, in particolare l'articolo 8 rubricato "Obblighi del Destinatario finale" e del presente contratto, il Beneficiario presta le seguenti dichiarazioni e garanzie e assume i seguenti obblighi.

7.2. Il Beneficiario dichiara e garantisce al Soggetto Gestore sotto la propria responsabilità:

- a) di soddisfare tutti i requisiti soggettivi previsti dalla normativa di riferimento e richiesti per la concessione dell'agevolazione;
- b) che il Progetto soddisfa tutti i requisiti previsti dalla normativa di riferimento e richiesti per la concessione dell'agevolazione.
- c) di non trovarsi in liquidazione, stato di insolvenza, crisi, temporanea difficoltà ad adempiere alle proprie obbligazioni, dissesto finanziario, o in qualsiasi altra situazione che possa determinarne l'assoggettamento a Procedure Concorsuali;
- d) di aver ottenuto tutte le Autorizzazioni richieste dalla Legge secondo le modalità dalla stessa prescritte e che, per quanto di conoscenza del Beneficiario, dette Autorizzazioni sono valide ed efficaci e non sono state revocate o in altro modo risolte, né sono state intraprese iniziative volte a modificare tale stato di validità ed efficacia;
- e) che la sottoscrizione, il perfezionamento e l'adempimento del presente contratto non comportano né comporteranno conflitto con, o violazione di, alcuna disposizione contenuta (i) nel rispettivo atto costitutivo/statuto, (ii) in qualsivoglia contratto o altro atto od obbligazione di cui lo stesso è parte o da cui è vincolato ovvero da cui sono vincolati tutti o alcuni dei suoi beni, e (iii) in qualsiasi Legge applicabile;
- f) di non essere parte in procedimenti giudiziari, arbitrali, amministrativi o contenziosi o, per quanto a conoscenza del Beneficiario, minacciati nei confronti dello stesso e/o di alcuno dei relativi beni, che possano compromettere la realizzazione del Progetto;
- g) di aver correttamente adempiuto a tutte le disposizioni di Legge ad esso applicabili, incluse quelle relative a imposte, tasse, tributi e oneri di natura analoga.

7.3. Le dichiarazioni e garanzie di cui al precedente articolo 7.2 sono rilasciate dal Beneficiario alla data di sottoscrizione del presente contratto e si intendono ripetute fino alla data in cui tutte le obbligazioni di pagamento del Beneficiario derivanti a qualsiasi titolo dal presente contratto saranno state integralmente adempiute.

7.4. Il Beneficiario dovrà segnalare tempestivamente al Soggetto Gestore, per iscritto tramite Racc. A.R. o PEC all'indirizzo di cui in epigrafe, ogni fatto, circostanza, evento, accadimento e ogni altra informazione che potrebbero rendere una o più delle dichiarazioni di cui al presente articolo non più veritiere, corrette, precise ovvero comunque fuorvianti.

7.5. UNI.CO. sottoscrive il presente contratto sul presupposto e facendo affidamento sul fatto che le dichiarazioni e le garanzie di cui al precedente articolo 7.2 siano veritiere, complete, corrette ed accurate alla data di sottoscrizione e dovranno mantenersi tali nello svolgimento del rapporto fino alla conclusione dello stesso.

7.6. Con la sottoscrizione del presente contratto il Beneficiario si obbliga:

- a) al rispetto di tutte le prescrizioni e dei vincoli previsti dai provvedimenti citati in premessa, con particolare riferimento al rispetto di tutti i termini e le condizioni contenuti nel bando;
- b) ad utilizzare l'Agevolazione in piena conformità agli scopi per i quali è stata accordata, ad assicurare che le attività previste dal Progetto siano realizzate in conformità allo stesso, fermo restando che eventuali elementi di difformità dovranno essere preventivamente segnalati all'Amministrazione Regionale e da quest'ultima autorizzati;
- c) a segnalare tempestivamente all'Amministrazione Regionale e al Soggetto Gestore eventuali variazioni riferite al proprio status;
- d) a non apportare variazioni ai parametri progettuali che abbiano determinato l'ammissibilità del Progetto all'agevolazione senza che queste siano state preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Regionale;
- e) a collaborare ai fini dei (e accettare i) controlli che, in qualsiasi momento e per tutta la durata del presente contratto, l'Amministrazione regionale e gli altri soggetti all'uopo preposti potranno svolgere in relazione alla realizzazione del Progetto;
- f) informare tempestivamente l'Amministrazione Regionale e il Soggetto Gestore, per tutta la durata del presente contratto, dell'ammissione ad ulteriori agevolazioni comunitarie, statali, regionali e/o di altra natura.;

7.7. Il Beneficiario rinuncia sin d'ora alla facoltà di compensare qualsiasi credito liquido ed esigibile dallo stesso vantato (o che sarà vantato nel corso della durata del presente contratto) nei confronti del Soggetto Gestore con i crediti vantati da quest'ultimo ai sensi del presente contratto.

7.8. Nei limiti di quanto previsto dall'articolo 1462, primo comma, del codice civile, l'obbligo del Beneficiario di pagare alle date stabilite le somme dovute a titolo di rimborso o ad altro titolo e, più in generale, l'adempimento degli obblighi di cui al presente contratto non potranno essere sospesi o ritardati per il caso di contestazione, sia pure giudiziale, che fosse sollevata dal Beneficiario o da terzi o che dovesse, comunque, sorgere tra le Parti.

7.9. Qualora per l'effetto di mutamenti di Leggi e/o di emanazione di nuove Leggi il Soggetto Gestore e/o l'Amministrazione Regionale incorrano in un costo aggiuntivo e/o in oneri fiscali relativamente all'Agevolazione, il Beneficiario sarà tenuto, su richiesta del Soggetto Gestore, a versare l'importo che risulti necessario per tenere indenne il Soggetto Gestore e/o Regione Marche da tali costi e/o oneri, che dovranno essere debitamente documentati dal Soggetto Gestore.

7.10 Il MUTUATARIO inoltre si obbliga:

- a) a rilasciare contestualmente tutte le garanzie e/o impegni concordati;
- b) a utilizzare il finanziamento unicamente per lo scopo previsto e a fornire, a richiesta di UNI.CO., la relativa documentazione;
- c) a fornire immediatamente a UNI.CO., nei quindici giorni dalla richiesta di quest'ultima, le dichiarazioni, la documentazione ed ogni altra notizia, informazione o dato sulle proprie condizioni patrimoniali finanziarie ed economiche;
- d) a inviare a UNI.CO. dietro richiesta il bilancio annuale del MUTUATARIO con la relativa nota integrativa, relazione degli Amministratori e dei Sindaci e relazione della società di revisione, ove esistente;
- e) a comunicare immediatamente a UNI.CO. ogni cambiamento o evento di carattere tecnico, produttivo, amministrativo, giuridico o contenzioso, ancorché notorio, che possa pregiudicarne la capacità operativa o possa modificare sostanzialmente in senso negativo la situazione patrimoniale, economica o finanziaria del MUTUATARIO, ivi compreso la costituzione di patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi dell'Art. 2447 – bis e seguenti cc;
- f) ad applicare nei confronti del personale dipendente condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona;
- g) a comunicare tempestivamente l'eventuale variazione del conto corrente di addebito indicato all'art.1 del presente contratto;
- h) ad autorizzare UNI.CO. all'addebito in via continuativa attraverso la sottoscrizione del mandato SEPA parte integrante del presente contratto.

Articolo 8 - Veridicità della documentazione presentata

Il MUTUATARIO dichiara e conferma la veridicità di tutta la documentazione presentata e delle comunicazioni scritte rilasciate.

Articolo 9 – Risoluzione del contratto

9.1. Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione del presente contratto previste dalla Legge, il presente contratto potrà essere risolto:

- 1) al verificarsi di una o più delle ipotesi di revoca dell'Agevolazione previste dall'art. 7.6 del Bando;
- 2) nel caso di mancato rispetto di qualunque delle previsioni di cui all'articolo 8 del Bando;
- 3) qualora sia riscontrata la presenza di dichiarazioni mendaci rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 nonché l'incompletezza e l'irregolarità della documentazione prodotta dal Beneficiario;
- 4) mancato pagamento di **due rate** di rimborso del mutuo in linea capitale e pagamento degli interessi e degli eventuali accessori;
- 5) mancato rimborso spese, spese legali, tasse ed imposte;
- 6) l'apertura, a carico del MUTUATARIO e degli eventuali garanti, di procedure concorsuali (di cui al R.D. 16 marzo 1942 n. 267) e successive modificazioni;

- 7) i protesti, sequestri, pignoramenti, iscrizioni di ipoteche legali, giudiziali, volontarie, preesistenti o sopravvenute, a carico del MUTUATARIO e degli eventuali garanti e che, a giudizio di UNI.CO., possano arrecare pregiudizio alla sicurezza del credito;
- 8) il verificarsi delle ipotesi previste dall'art. 1186 C.C.;
- 9) la mancata rispondenza a realtà delle situazioni, dati e conti esposti a UNI.CO. tanto in sede di richiesta o di istruttoria per la concessione del presente mutuo, quanto successivamente;
- 10) il verificarsi di cambiamenti o eventi tali da modificare l'attuale assetto giuridico e amministrativo del MUTUATARIO o da incidere comunque sulla sua situazione patrimoniale, finanziaria, economica o tecnica e che, a giudizio di UNI.CO., possano arrecare pregiudizio alla sicurezza del credito
- 11) quando il MUTUATARIO o gli eventuali garanti vengano segnalati tra i debitori in sofferenza presso il sistema Interbancario, traggano assegni senza autorizzazione o in mancanza di fondi, risultino inadempienti in relazione ad altri rapporti in essere presso UNI.CO.

(ciascuno di tali eventi un "Evento di Risoluzione")

9.2. Al verificarsi di un Evento di Risoluzione il Soggetto Gestore avrà diritto di risolvere il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., con conseguente obbligo del Beneficiario di corrispondere al Soggetto Gestore quanto previsto al successivo art.11.

9.3. Le parti prendono atto e accettano che laddove un Evento di Risoluzione sia dipeso da causa non imputabile al Beneficiario, il presente contratto si intenderà comunque risolto (con le medesime conseguenze di cui al successivo art.11 ai sensi dell'art. 1353 c.c., salvo rinuncia espressa da parte del Soggetto Gestore ad avvalersi della condizione risolutiva.

Articolo 10 – Rinuncia

Il Beneficiario può rinunciare all'Agevolazione in qualsiasi momento e darne immediata comunicazione all'Amministrazione Regionale ed al Soggetto Gestore mediante lettera Raccomandata A/R all'indirizzo di contatto del Soggetto Gestore, con gli effetti di cui all'art.11 che segue.

Articolo 11 - Effetti della revoca

Il Soggetto Gestore, in caso di revoca, comunica ai soggetti Destinatari finali l'avvio del procedimento di revoca e assegna il termine di 10 giorni solari, decorrente dalla ricezione della comunicazione stessa, per presentare eventuali controdeduzioni, scritti difensivi e qualsiasi altra documentazione ritenuta idonea.

Il Soggetto Gestore esamina tale documentazione e acquisito ogni ulteriore elemento di giudizio, formula le proprie osservazioni conclusive in merito entro 30 giorni solari successivi al ricevimento della comunicazione stessa.

Qualora si ritengano fondati i motivi che hanno portato all'avvio del procedimento, il Soggetto Gestore procederà alla revoca del contributo concesso e all'invio della comunicazione di revoca al Destinatario finale. Contestualmente procederà al recupero delle somme erogate.

Nell'atto di revoca e recupero vengono assegnati 30 giorni dalla data di ricevimento del provvedimento per la restituzione delle somme dovute, maggiorate degli interessi, delle spese e delle eventuali sanzioni.

L'atto di revoca costituisce in capo al Soggetto Gestore il diritto ad esigere, entro i suddetti termini, il pagamento di quanto dovuto. Qualora il Destinatario finale non restituisca nei termini assegnati la somma indebitamente percepita, competono al Soggetto Gestore le procedure di recupero delle risorse nel caso in cui al Destinatario finale sia stato erogato il finanziamento oggetto dell'aiuto revocato.

Eventualmente il Soggetto Gestore per le attività di recupero può avvalersi del supporto di apposti Enti di riscossione.

Si evidenzia che i casi di irregolarità saranno soggetti a specifica segnalazione all'Organismo per la Lotta Antifrode dell'Unione Europea (O.L.A.F.).

E' fatta salva la facoltà da parte della Regione Marche e/o del Soggetto Gestore di esperire ogni azione nelle sedi opportune, qualora, nel rilevamento delle predette irregolarità, siano coinvolti profili di responsabilità per danni o penale.

Articolo 12 - Modifica unilaterale delle condizioni contrattuali

UNI.CO. può modificare unilateralmente le clausole non aventi ad oggetto i tassi di interesse, qualora sussista un giustificato motivo. UNI.CO. comunica qualunque modifica unilaterale delle condizioni contrattuali secondo modalità contenenti in modo evidenziato la formula "Proposta di modifica unilaterale del contratto", con preavviso minimo di due mesi, in forma scritta o mediante altro supporto durevole preventivamente accettato dal cliente.

Il MUTUATARIO può recedere dal contratto, senza spese, entro la data prevista per l'applicazione della modifica unilaterale comunicata da UNI.CO., corrispondendo alla stessa quanto dovuto per capitale, interessi, accessori, spese ed ogni altra ragione. In tal caso, in sede di liquidazione del rapporto, Il MUTUATARIO ha diritto all'applicazione delle condizioni precedentemente praticate.

Se Il MUTUATARIO non recede entro la data prevista per l'applicazione della modifica, essa si intende approvata ed efficace.

Articolo 13 - Efficacia dei libri contabili di UNI.CO.

Gli estratti conto, le registrazioni ed in genere le risultanze contabili di UNI.CO. costituiranno sempre piena prova in qualsiasi sede e ad ogni effetto dei crediti vantati dalla stessa verso la PARTE FINANZIATA in dipendenza del presente Contratto.

Articolo 14 - Elezione di domicilio

A tutti gli effetti del presente contratto, ed anche per le notifiche di qualsiasi titolo e atto, nonché di ogni diffida o avviso, anche non giudiziale, le PARTI eleggono domicilio, quanto a UNI.CO., presso la sua sede, quale in epigrafe indicata, e il MUTUATARIO all'indirizzo sopra indicato ovvero a quello fatto conoscere successivamente con apposita comunicazione.

Quando il mutuo è intestato a più persone - in mancanza di diverso accordo scritto - le comunicazioni di UNI.CO. sono effettuate all'indirizzo indicato nel contratto, oppure a quello successivamente fatto conoscere per iscritto a UNI.CO., con pieno effetto nei confronti di tutti i cointestatari.

Eventuali modifiche dell'indirizzo possono essere comunicate a UNI.CO. anche da uno solo dei cointestatari, il quale deve informare tempestivamente gli altri cointestatari.

Articolo 15 - Trattamento tributario e spese contrattuali

15.1 Le spese di ogni genere dipendenti ed occasionate dalla domanda di mutuo e quindi anche quelle di questo atto, suoi antecedenti e conseguenti, ivi comprese le spese legali che UNI.CO. dovesse sostenere in conseguenza dell'inadempimento del MUTUATARIO, nonché gli oneri tributari di qualsiasi natura, vengono assunte a proprio carico dalla Parte Mutuataria, in quanto, per patto espresso, nessuna spesa direttamente o indirettamente relativa al mutuo stesso dovrà mai gravare sulla Società.

15.2. Saranno a carico del Beneficiario tutte le spese relative a qualsiasi richiesta, qualora la stessa venga concordata, di deroga e/o modifiche (anche di carattere integrativo) alle disposizioni contenute nella presente Contratto.

15.3. Il Beneficiario se previsto pagherà inoltre o, a seconda dei casi, rimborserà, a semplice richiesta del Soggetto Gestore, le spese vive sostenute e documentate da quest'ultimo in relazione all'esercizio, anche a seguito del verificarsi di un Evento di Risoluzione, dei propri diritti ed obblighi ai sensi del presente contratto.

15.4. Tutti gli oneri e le spese in relazione ad imposte e tasse a cui il presente Contratto o l'operazione in esso contemplata possa, alla data odierna o in futuro, essere soggetto, sono a carico del Beneficiario.

Articolo 16 – Normativa applicabile, Foro competente

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana.

Per quanto non espressamente richiamato nel presente contratto si rinvia alla normativa di riferimento e a quanto previsto dal Bando di cui in premessa.

Per ogni controversia concernente l'applicazione e interpretazione del presente contratto, unico Foro competente è quello di Ancona.

Articolo 17 - Reclami e procedure di risoluzione stragiudiziale delle controversie

UNI.CO. osserva, nei rapporti con il cliente, le disposizioni di legge ed amministrative relative alla trasparenza dei rapporti contrattuali. Nel caso in cui sorga una controversia, tra UNI.CO. ed il cliente, quest'ultimo può presentare Reclamo all'Ufficio Reclami di UNI.CO., per lettera Raccomandata a/r indirizzata a: "Ufficio Reclami, Via Sandro Totti, 4 CAP 60131 Ancona o tramite mail al seguente indirizzo: uni-co@legalmail.it. UNI.CO. provvederà ad evadere la richiesta entro 60 gg. Qualora il cliente non fosse soddisfatto, o non abbia ricevuto risposta entro i termini, prima di attivare un procedimento dinnanzi all'autorità giudiziaria, deve ricorrere ad uno dei seguenti strumenti:

- RICORSO All'Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per avere informazioni sulla procedura da seguire per rivolgersi all'ABF si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le filiali della Banca D'Italia o direttamente a UNI.CO. UNI.CO. S.c. mette a disposizione dei clienti, presso i propri locali e sul proprio sito, le guide per l'accesso all'ABF.
- Attivare una PROCEDURA DI MEDIAZIONE, finalizzata alla conciliazione presso un organismo di mediazione iscritto nel registro tenuto presso il Ministero della Giustizia.

Rimane in ogni caso impregiudicato il diritto del cliente di presentare esposti alla Banca D'Italia e di rivolgersi all'autorità giudiziaria competente. Qualora invece il cliente volesse esercitare un'azione relativa ad una controversia inerente il contratto finanziario, è tenuto preliminarmente, ai sensi dell'art.84 del D.L. 69/2013, pena l'improcedibilità della relativa domanda, ad esperire la procedura di mediazione o ad attivare il procedimento innanzi all'ABF. Per ogni azione e controversia sarà competente il foro di Ancona, fermo restando l'applicabilità dell'art.20 c.p.c.

Articolo 18 - Utilizzo di Firma Elettronica Qualificata (FEQ)

Il MUTUATARIO dichiara di essere consapevole e di accettare che, nel caso di utilizzo di Firma Elettronica Qualificata (FEQ), lo stesso dovrà avvalersi esclusivamente di firma digitale fornita dal certificatore scelto da UNI.CO. e che otterrà gli esemplari dei contratti sottoscritti nonché evidenza di ogni altro documento sottoscritto, su supporto durevole non cartaceo, con disponibilità on line nell'area riservata di UNI.CO. a tal fine predisposta.

Se il presente Contratto è firmato con Firma Elettronica Qualificata (FEQ), la firma di approvazione specifica è apposta da ciascuno dei sottoscrittori, esclusivamente tramite firma digitale fornita dal certificatore scelto dal Finanziatore, dopo che abbia espresso l'accettazione dell'intero testo contrattuale, visualizzato sul dispositivo informatico utilizzato.

Articolo 19 – Comunicazioni Periodiche

19.1 Ove non diversamente previsto in relazione al servizio oggetto del Contratto, UNI.CO. fornisce al Cliente, alla scadenza del Contratto o almeno una volta all'anno, una comunicazione analitica con una completa e chiara informazione sullo svolgimento del servizio e un aggiornato quadro delle condizioni applicate.

19.2. In relazione alle garanzie prestate e a quelle ricevute da UNI.CO., le comunicazioni periodiche contengono le informazioni rilevanti per lo svolgimento del rapporto di garanzia/finanziamento (ad esempio, l'ammontare dell'esposizione del debitore principale).

19.3 In caso di eventuali garanti/fideiussori che si obbligano nei confronti di UNI.CO., le comunicazioni relative al presente Contratto, effettuate al Cliente, sono pienamente efficaci anche nei confronti dei predetti garanti/fideiussori. È onere del Cliente informare i garanti/fideiussori circa le comunicazioni ricevute da UNI.CO., nonché circa le vicende rapporto che sono di reciproco interesse.

19.4 UNI.CO. e il Cliente possono convenire che le comunicazioni indicate al precedente comma 1 siano inviate con una cadenza più ravvicinata.

19.5 La comunicazione periodica è effettuata mediante invio o consegna di un rendiconto, del Documento di Sintesi e di ogni altra documentazione prevista dalla normativa tempo per tempo vigente. UNI.CO. ha la facoltà di non inviare il Documento di Sintesi qualora le condizioni economiche del rapporto non siano variate nel corso dell'anno solare di riferimento. In tal caso il Cliente potrà in qualsiasi momento chiedere ed ottenere, gratuitamente e tempestivamente, copia del Documento di Sintesi stesso. Il Cliente che abbia scelto il regime di comunicazioni telematiche potrà accedere alle comunicazioni periodiche messagli a disposizione da UNI.CO. nella Sezione del sito Internet di quest'ultimo allo stesso riservata, ovvero, in alternativa, potrà ottenerne tempestivamente copia per posta elettronica certificata.

19.6 Il Documento di Sintesi, datato e progressivamente numerato, aggiorna quello unito al Contratto e riporta tutte le condizioni economiche in vigore, anche nel caso in cui esse non siano variate rispetto alla comunicazione precedente ovvero siano state modificate in senso favorevole al Cliente e, pertanto, non abbiano formato oggetto di apposita comunicazione.

19.7. Trascorsi 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento delle comunicazioni periodiche senza che sia pervenuto a UNI.CO. per iscritto un reclamo specifico, le stesse si intenderanno senz'altro approvate dal Cliente.

19.8 Il Cliente, colui che gli succede a qualunque titolo e colui che subentra nell'amministrazione dei suoi beni hanno diritto di ottenere, a proprie spese, entro congruo termine e comunque non oltre 90 (novanta) giorni dalla richiesta, copia della documentazione inerente a singole operazioni poste in essere negli ultimi dieci anni. UNI.CO. indica al Cliente, al momento della richiesta, il presumibile importo delle relative spese.

Articolo 20 - Efficacia del Contratto

L'efficacia del Contratto è in ogni caso subordinata all'avvenuta identificazione del MUTUATARIO in conformità alla normativa di volta in volta vigente in materia di prevenzione dell'utilizzo del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo. A tal riguardo il MUTUATARIO prende atto che la Firma Elettronica Qualificata (FEQ), essendo un particolare tipo di Firma Elettronica Avanzata, è un insieme di dati in forma elettronica allegati oppure connessi a un documento informatico che consente l'identificazione del firmatario del documento e garantiscono la connessione univoca al firmatario. Resta fermo, in ogni caso, che, ove richiesto da UNI.CO., il MUTUATARIO è altresì tenuto a fornire eventuali chiarimenti, documenti aggiuntivi o dichiarazioni utili a comprovare l'accuratezza, la completezza e la veridicità dei dati e delle informazioni anagrafiche e finanziarie fornite.

Data _____

UNI.CO.

§{Firma2}

Mutuatario

§{Firma3}

REASON Firma2 e Firma3:

- Sottoscrizione del contratto di mutuo

Dichiaro/dichiariamo di essermi/ci avvalso/i di non essermi/ci avvalso/i del diritto di ricevere da UNI.CO., nella fase precontrattuale, copia completa del testo contrattuale e del relativo documento di sintesi.

Se il presente Contratto è firmato con Firma Elettronica Qualificata (FEQ), la firma di approvazione specifica è apposta da ciascuno dei sottoscrittori, esclusivamente tramite firma digitale fornita dal certificatore scelto da UNI.CO., dopo che ciascuno dei sottoscrittori abbia espresso l'accettazione dell'intero testo contrattuale, visualizzato sul dispositivo informatico utilizzato.

Modalità di comunicazione

Il Cliente prende atto e accetta che tutte le comunicazioni, relative al Servizio di cui al presente Contratto ivi comprese quelle relative alle variazioni delle condizioni economiche/normative e delle rendicontazioni, siano effettuate esclusivamente mediante comunicazioni telematiche messe a disposizione nell'area riservata sul sito Internet di UNI.CO. (laddove attivato) oppure tramite posta elettronica certificata.

Il Cliente pertanto DICHIARA

- di assumere l'onere di accedere periodicamente all'area riservata del sito internet di UNI.CO. al fine di verificare la presenza di eventuali comunicazioni allo stesso indirizzate, che si intenderanno automaticamente ricevute e conosciute a tutti gli effetti e in relazione alle quali il Cliente non potrà invocare la mancata conoscenza di esse;

- di utilizzare il canale di posta elettronica certificata (di seguito PEC) per lo scambio di tutta la documentazione riguardante il presente Contratto, impegnandosi a mantenere costantemente aggiornato l'indirizzo PEC comunicato ad UNI.CO. assumendosi ogni onere e responsabilità inerente al mancato aggiornamento.

Il Cliente si impegna a mantenere costantemente aggiornato l'indirizzo PEC comunicato ad UNI.CO. assumendosi ogni onere e responsabilità inerente al mancato aggiornamento.

Resta comunque facoltà di UNI.CO., a suo insindacabile giudizio, spedire al Cliente esclusivamente in via cartacea le comunicazioni sopra richiamate, così come resta facoltà del Cliente richiedere in qualsiasi momento l'invio delle comunicazioni esclusivamente in formato cartaceo: in tal caso, alle comunicazioni cartacee saranno applicati i costi riportati nel documento di sintesi del servizio.

scelta modalità invio cartacea.

Mutuatario

\$(Firma4)

REASON Firma4:

- Dichiarazione sulla scelta dell'esercizio del diritto di ricevere nella fase precontrattuale di copia completa del testo contrattuale e relativo documento di sintesi.
- Dichiarazione di aver apposto la firma di approvazione del contratto dopo espressa accettazione dell'intero testo contrattuale, visualizzato sul dispositivo informatico utilizzato.
- Dichiarazione di scelta della modalità di ricezione delle comunicazioni.

Ai sensi dell'art. 1341 comma 2 del Codice Civile, approvo/approviamo specificamente le clausole di cui agli articoli:

- Art. 1 - Condizioni del Finanziamento e imputazione dei pagamenti
- Art. 2 - Condizioni di erogazione del Finanziamento
- Art. 3 - Riduzione del Finanziamento
- Art. 4 - Interessi di mora
- Art. 6 - Estinzione anticipata
- Art. 7 - Dichiarazioni, garanzie e obblighi del Beneficiario
- Art. 9 - Risoluzione del contratto
- Art. 10 - Rinuncia
- Art. 11 - Effetti della revoca
- Art. 12 - Modifica unilaterale delle condizioni contrattuali
- Art. 15 - Trattamento tributario e spese contrattuali
- Art. 16 - Normativa applicabile, Foro competente.

REASON firma5:

- Approvazione specifica, ai sensi dell'art. 1341 comma 2 del Codice Civile, delle clausole: Art. 1 - Condizioni del Finanziamento e imputazione dei pagamenti; Art. 2 - Condizioni di erogazione del Finanziamento; Art. 3 - Riduzione del Finanziamento; Art. 4 - Interessi di mora; Art. 6 - Estinzione anticipata; Art. 7 - Dichiarazioni, garanzie e obblighi del Beneficiario; Art. 9 - Risoluzione del contratto; Art. 10 - Rinuncia; Art. 11 - Effetti della revoca; Art. 12 - Modifica unilaterale delle condizioni contrattuali; Art. 15 - Trattamento tributario e spese contrattuali; Art. 16 - Normativa applicabile, Foro competente.

Data _____

Mutuatario

\$(Firma5)

Dichiaro che un esemplare del presente contratto, comprensivo del relativo documento di sintesi e del piano di ammortamento, mi è stato contestualmente consegnato alla firma o, nel caso di sottoscrizione digitale tali documenti sono resi disponibili on line nell'area riservata di UNI.CO. a tal fine predisposta.

Data _____

Mutuatario

\$(Firma6)

REASON Firma6:

- Dichiarazione di avvenuta consegna di copia del contratto attraverso l'area riservata di UNI.CO. a tal fine predisposta

MANDATO SEPA DIRECT DEBIT BUSINESS-TO-BUSINESS

Autorizzazione all'addebito in via continuativa attraverso la sottoscrizione del mandato SEPA parte integrante del presente contratto.

RIFERIMENTO MANDATO: **Finanziamento n.** _____

Cognome e Nome / Ragione Sociale del debitore: _____

Indirizzo: _____

CAP _____ Località _____

Provincia _____ Paese _____

Titolare del conto corrente: indicare IBAN _____

Presso la Banca _____

Codice fiscale: _____ Partita IVA del debitore: _____

Ragione Sociale del Creditore **UNI.CO. S.C.**

Codice Identificativo del Creditore **IT630010000001422550424**

Sede Legale: **Via SANDRO TOTTI n° 4**

CAP **60131** Località **ANCONA**

Provincia **AN** Paese **ITALIA**

Il sottoscritto debitore autorizza:

- il Creditore a disporre sul c/c sopra indicato addebiti in via continuativa
- la Banca del debitore ad eseguire l'addebito secondo le disposizioni impartite dal Creditore.

Il rapporto con la Banca del debitore è regolato dal contratto stipulato dal debitore con la Banca stessa.

La presente autorizzazione ha valenza esclusivamente per transazioni business-to-business- il sottoscritto non ha facoltà di richiedere alla propria banca il rimborso di quanto addebitato; può tuttavia richiedere alla propria banca di non procedere all'addebito del conto indicato fino alla data di scadenza della richiesta di pagamento.

Cognome e Nome del sottoscrittore _____

Codice Fiscale del sottoscrittore _____

(le informazioni relative al sottoscrittore sono obbligatorie nel caso in cui sottoscrittore e debitore non coincidano)

§{Firma7}

_____ Data

_____ firma del debitore

REASON firma7:

- Autorizzazione all'addebito in via continuativa attraverso la sottoscrizione del mandato SEPA

N.B.: i diritti del debitore riguardante l'autorizzazione sopra riportata sono indicati nella documentazione ottenibile dalla banca del pagatore

PIANO DI AMMORTAMENTO CON INTEGRAZIONE DELL'INFORMAZIONE DEI MESI DI PRE-AMMORTAMENTO
